



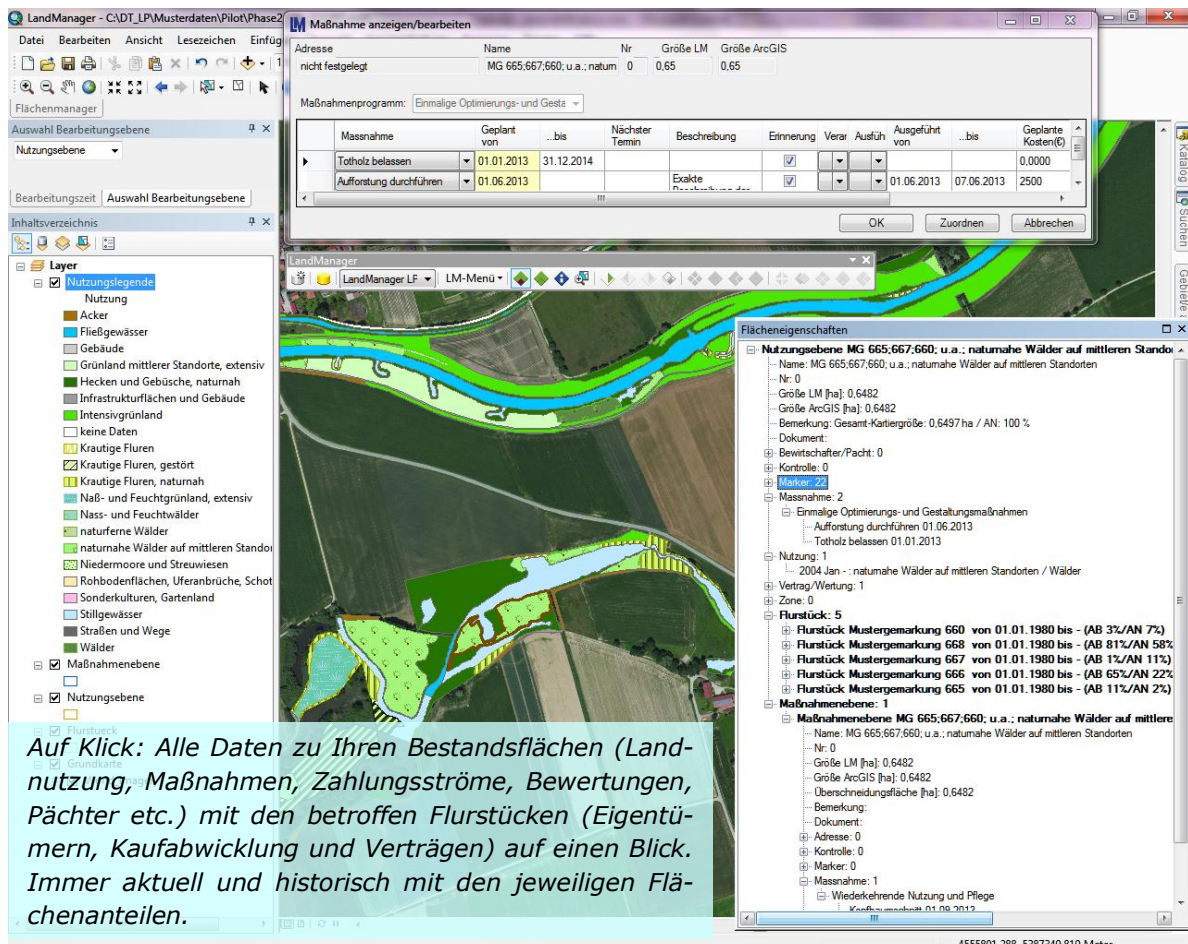
## LandManager LP - Flußgebietsmanagement -

**LandManager<sup>LP</sup>** ist ein universelles Werkzeug zur GIS-gestützten Verwaltung von Gebieten, in denen Daten aus verschiedenen Flächenebenen miteinander in Beziehung gesetzt werden sollen. In **LandManager<sup>LP</sup>** können komplexe Themenkarten überlagert und eine schnelle und übersichtliche Auswertung von Planungen und Szenarien und deren Auswirkungen durchgeführt werden. Die durchgehende Historie aller Geo- und Sachdaten ermöglicht eine übersichtliche Verwaltung von Maßnahmensgebieten auch über einen langen Zeitraum.



### LandManager<sup>LP</sup> für ein professionelles Flußgebietsmanagement

Ein detailliertes Management aller Flächen entlang von Fließgewässern ist eine zentrale Voraussetzung, um die vielfältigen Aufgaben und Anforderungen gerecht zu werden. Die Planung und Durchführung von Maßnahmen für einen vorbeugenden **Hochwasserschutz**, die Umsetzung und Nachverfolgung von **wasserwirtschaftlichen** und **naturschutzfachlichen Zielen**, das Definieren, Reklamieren und Organisieren des **Flächenbedarfs** für die **Fließgewässerentwicklung** oder auch die Abwicklung der **Ausgleichs- und Eingriffsregelung**: Mit **LandManager<sup>LP</sup>** können Sie Ihre komplexen Planungen und täglichen Arbeiten einfach und übersichtlich durchführen.



**Maßnahme anzeigen/bearbeiten**

Maßnahme	Geplant von	..bis	Nächster Termin	Beschreibung	Erinnerung	Verar.	Ausfüh.	Ausgeführt von	..bis	Geplante Kosten(€)
Totholz belassen	01.01.2013	31.12.2014			<input checked="" type="checkbox"/>					0,0000
Aufforstung durchführen	01.06.2013			Exakte	<input checked="" type="checkbox"/>			01.06.2013	07.06.2013	2500

**Flächeneigenschaften**

- Name: MG 665;667;660; u.a.; naturnahe Wälder auf mittleren Standorten
- Nr: 0
- Größe LM [ha]: 0,6482
- Größe ArcGIS [ha]: 0,6482
- Bemerkung: Gesamt-Kartiergröße: 0,6497 ha / AN: 100 %
- Dokument:
- Bewirtschaftler/Pacht: 0
- Kontrolle: 0
- Marker: 22
- Massnahme: 2
  - Einmalige Optimierungs- und Gestaltungsmaßnahmen
    - Aufforstung durchführen 01.06.2013
    - Totholz belassen 01.01.2013
- Nutzung: 1
  - 2004 Jan - naturnahe Wälder auf mittleren Standorten / Wälder
  - Vertrag/Wertung: 1
  - Zone: 0
  - Flurstück: 5
    - Flurstück Mustergemarkung 660 von 01.01.1980 bis - (AB 3%/AN 7%)
    - Flurstück Mustergemarkung 668 von 01.01.1980 bis - (AB 81%/AN 58%)
    - Flurstück Mustergemarkung 667 von 01.01.1980 bis - (AB 1%/AN 11%)
    - Flurstück Mustergemarkung 666 von 01.01.1980 bis - (AB 65%/AN 22%)
    - Flurstück Mustergemarkung 665 von 01.01.1980 bis - (AB 11%/AN 2%)
- Maßnahmenebene: 1
  - Maßnahmenebene MG 665;667;660; u.a.; naturnahe Wälder auf mittleren Standorten
  - Nr: 0
  - Größe LM [ha]: 0,6482
  - Größe ArcGIS [ha]: 0,6482
  - Überschneidungsfläche [ha]: 0,6482
  - Bemerkung:
  - Dokument:
  - Adresse: 0
  - Kontrolle: 0
  - Marker: 0
  - Massnahme: 1
    - Wiederkehrende Nutzung und Pflege
    - Kraftschonemaßnahmen 01.09.2012

*Auf Klick: Alle Daten zu Ihren Bestandsflächen (Landnutzung, Maßnahmen, Zahlungsströme, Bewertungen, Pächter etc.) mit den betroffenen Flurstücken (Eigentümern, Kaufabwicklung und Verträgen) auf einen Blick. Immer aktuell und historisch mit den jeweiligen Flächenanteilen.*

Durch die offene Struktur und die freie Anlage von Flächenebenen lassen sich mit **LandManager<sup>LP</sup>** individuelle Projekte und tägliche Verwaltungsabläufe und Planungen aktuell und historisierbar abbilden. Über Importfunktionen können Sie sich jederzeit auch zusätzliche Geo- und Sachdaten (Schutzgebiete, Wasserwirtschaftsdaten, Naturschutzdaten etc.) per Knopfdruck Einlesen und mit Ihren Daten aus dem Flußgebietsmanagement zusammenführen. Sie haben so immer einen ganzheitlichen Überblick über Ihre Maßnahmen- und Verwaltungsgebiete und können professionell planen und verwalten.



- Planung und Verwaltung von Retentions- und Entwicklungsflächen
- Detaillierte Umsetzung und Nachverfolgung von Maßnahmen
- Automatische Zusammenführung von Liegenschafts-, Fach- und Planungsdaten
- Ausführung von Tausch- und Kaufabwicklungen
- Durchführung von Pacht-, Förderungs- und Entschädigungszahlungen
- Umsetzung der Kompensations- und Eingriffsregelung
- Management von Nutzungs- und Bewirtschaftungsanpassungen
- Kommunikation mit allen Beteiligten



## LandManager<sup>LP</sup> – Berichte, Auswertungen, Dokumentationen

Sie können sich alle Geo- und Sachdaten zu jedem Zeitpunkt darstellen, abfragen und in individuellen Berichten und Karten ausgeben. Dabei lassen sich auch Daten aus verschiedenen Flächenebenen miteinander räumlich und zeitlich in Beziehung setzen und übersichtlich darstellen.

Name	Datum	Größe	Typ	Bem.
<b>Planungsebene</b>				
Name: Gewerbegebiet Musterfeld	10.04.2010	-	Größe: 14,98 Typ:Planungsebene	Bem: geplante Fertigstellung Flurstücke:146;147/1;148;151;298 2012
<b>Bestandsebene</b>				
Name: Mh 148 Untere Wiese	01.01.00	-	Größe: 18,21 Schnittfl.: 11,00 Typ:Bestandsebene	Bem: Umwandlung zu Flurstücke:148 Gewerbegebiet vorgesehen. Seltene Schmetterlingsarten entdeckt.
Adresse	von	bis	Bemerkung	
Heitzer Peter, Mühlstraße 12, Altdorf	23.04.2005	03.05.2010		
Eschenbacher Manfred, Feldweg 2, Altdorf	03.05.2010			
Vertrag	von	bis	Bemerkung	
Beweidung	2010	2010		
Pachtvertrag1	2010	2014		
Wertung	von	bis	Bemerkung	
KompensationF_3	2010	2010		

*Übersichtliche Berichte und Dialoge: Planungsdaten mit Maßnahmen, Flurstücken, Eigentümern, Bewirtschaftern, Pachtzahlungen, Flächenbewertungen etc. per Klick in einem Bericht*

Weitere Informationen zu LandManager finden Sie unter [www.landmanager-lp.de](http://www.landmanager-lp.de) oder kontaktieren Sie uns doch persönlich. Wir freuen uns auf Ihren Anruf.